

**Satzung der Stadt Niemegk
über die Festsetzung der Steuersätze für Realsteuern (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 3 Absatz 1, 28 Absatz 2 Nr. 9 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (Brandenburgische Kommunalverfassung – BbgKVerf) (GVBl. I Nr. 10 vom 5. März 2024, ber. durch GVBl. I Nr. 38 vom 3. Juli 2024) und §§ 1 bis 3 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Brandenburg (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. März 2004 (GVBl. I Nr. 8) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. Juni 2024 (GVBl. I Nr. 31) in Verbindung mit § 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294), sowie § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), das zuletzt durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Niemegk, in ihrer Sitzung am 25.03.2025 folgende Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für Realsteuern der Stadt Niemegk (Hebesatzsatzung) beschlossen:

**§ 1
Gebührensatz**

Die Steuersätze für die Realsteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

Grundsteuern

a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe	
Grundsteuer A	770 v. H.
b) für die Grundstücke des Grundvermögens	
Grundsteuer B	520 v. H.
Gewerbesteuer	320 v. H.

**§ 2
Inkrafttreten /Außerkräfttreten**

Diese Satzung tritt zum 01. Januar 2025 in Kraft.
Gleichzeitig wird die Hebesatzsatzung vom Haushaltsjahr 2020 veröffentlicht im „ Amtsblatt für die Gemeinde Wiesenburg/Mark, das Amt Brück und das Amt Niemegk-Flämingbote“ Nr.1 am 10.01.2020 aufgehoben.

Niemegk, den 26.03.2025

Thomas Hemmerling
Amtdirektor

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende, in der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Niemegk am 25.03.2025 beschlossene Satzung der Stadt Niemegk über die Festsetzung der Steuersätze für Realsteuern (Hebesatzsatzung) wird durch Veröffentlichung des vollen Wortlautes im amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Niemegk dem „Amtsblatt für die Gemeinde Wiesenburg/Mark, das Amt Brück und das Amt Niemegk – Flämingbote“ bekannt gemacht.

Niemegk, den 26.03.2025



Thomas Hemmerling
Amtdirektor